

+7 495 780 88 01

## Участок для поселка или ведения садоводства №5

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Кадастровый № объекта      | 50:08:080305:0087   |
| Площадь                    | 11 Га   |
| Характеристики объекта     | Подходит под строительство поселка или ведение садоводства и огородничества. Примыкает к поселку, асфальтированный круглогодичный подъезд, газ, эл-во по границе. Рядом пруд с рыбалкой |
| Расстояние от МКАД         | 52 км от МКАД<br>16 км от Н. Риги   |
| Назначение земли           | Для дачного строительства и ведения садоводства   |
| Ближайшая инфраструктура   | 5 жилых поселков в пешей доступности, пруд с рыбалкой   |
| Наличие обременений        | Готов к продаже   |
| Наличие концепции освоения | да  |
| Стоимость лота             | 38 500 000 р.   |
|                            | Более 5 лет в собственности   |

